



شرکت تعاونی مسکن کارکنان ذوب آهن اصفهان  
جدول پرداخت واحدهای پروژه مسکونی ۷۸ واحدی دماوند ۴  
( گلستان )

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۲/۱۶

| شماره اقساط | دو خوابه ۹۵ متری   | سه خوابه ۱۳۰ متری   | تاریخ پرداخت                        | سال  | توضیحات                            |
|-------------|--------------------|---------------------|-------------------------------------|------|------------------------------------|
| ۱           | ریال ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰  | همزمان با ثبت نام تا تاریخ ۹۹/۰۵/۳۱ |      | هزینه خرید زمین و تراکم<br>شهرداری |
| ۲           | ریال ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۹۹/۰۶/۲۰                            | ۱۳۹۹ |                                    |
| ۳           | ریال ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۹۹/۰۷/۲۰                            |      |                                    |
| ۴           | ریال ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۹۹/۰۸/۲۰                            |      |                                    |
| ۵           | ریال ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۹۹/۰۹/۲۰                            |      |                                    |
| ۶           | ریال ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۹۹/۱۰/۲۰                            |      |                                    |
|             |                    |                     | ۹۹/۱۱/۲۰                            |      |                                    |
| ۱           | ریال ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۹۹/۱۲/۲۰                            |      | شروع عملیات سفت کاری               |
| ۲           | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۰۱/۲۰                          | ۱۴۰۰ | اقساط انجام عملیات سفت<br>کاری     |
| ۳           | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۰۲/۲۰                          |      |                                    |
| ۴           | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۰۳/۲۰                          |      |                                    |
| ۵           | ریال ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۴۰۰/۰۴/۲۰                          |      |                                    |
| ۶           | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۰۵/۲۰                          |      |                                    |
| ۷           | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۰۶/۲۰                          |      |                                    |
| ۸           | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۰۷/۲۰                          |      |                                    |
| ۹           | ریال ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۴۰۰/۰۸/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۰          | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۰۹/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۱          | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۱۰/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۲          | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۰/۱۱/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۳          | ریال ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۴۰۰/۱۲/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۴          | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۰۱/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۵          | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۰۲/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۶          | ریال ۴۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۰۳/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۷          | ریال ۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۴۰۱/۰۴/۲۰                          |      | شروع عملیات نازک کاری              |
| وام         | ریال ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰    |                                     | ۱۴۰۱ | اقساط انجام عملیات نازک<br>کاری    |
| ۱۸          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۰۵/۲۰                          |      |                                    |
| ۱۹          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۰۶/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۰          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۰۷/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۱          | ریال ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۴۰۱/۰۸/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۲          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۰۹/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۳          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۱۰/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۴          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۱/۱۱/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۵          | ریال ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۴۰۱/۱۲/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۶          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۰۱/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۷          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۰۲/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۸          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۰۳/۲۰                          |      |                                    |
| ۲۹          | ریال ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۴۰۲/۰۴/۲۰                          |      |                                    |
| ۳۰          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۰۵/۲۰                          |      |                                    |
| ۳۱          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۰۶/۲۰                          |      |                                    |
| ۳۲          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۰۷/۲۰                          |      |                                    |
| ۳۳          | ریال ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰   | ریال ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰    | ۱۴۰۲/۰۸/۲۰                          |      |                                    |
| ۳۴          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۰۹/۲۰                          |      |                                    |
| ۳۵          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۱۰/۲۰                          |      |                                    |
| ۳۶          | ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰    | ریال ۶۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۴۰۲/۱۱/۲۰                          |      |                                    |
| جمع کل:     | ریال ۷,۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰ | ریال ۱۰,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰ | متر از ۸۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال              |      |                                    |

جدول بر اساس هزینه های زمین و تراکم مفید مسکونی ۲/۸۵۰/۰۰۰ تومان و پیش بینی هزینه های ساخت به ازای هر مترمربع مفید مسکونی ۵/۴۵۰/۰۰۰ تومان تنظیم شده است .